

表4－① 土地の基本指標[中部圏]

■成約物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度	2015	7,361	16.7	5.50	-12.6	1,825	2.0	331.75	16.7
	2016	7,412	0.7	6.48	17.7	1,869	2.4	288.49	-13.0
	2017	7,488	1.0	6.74	4.1	1,909	2.2	283.11	-1.9
	2018	7,955	6.2	7.20	6.8	2,006	5.1	278.49	-1.6
	2019	7,734	-2.8	7.28	1.1	1,995	-0.6	273.92	-1.6
	2020	7,609	-1.6	6.56	-10.0	1,884	-5.6	287.42	4.9
	2021	7,488	-1.6	6.86	4.6	1,984	5.3	289.28	0.6
	2022	6,715	-10.3	7.43	8.4	2,066	4.2	277.93	-3.9
	2023	7,149	6.5	7.55	1.6	2,079	0.6	275.26	-1.0
	2024	8,072	12.9	7.42	-1.8	2,071	-0.4	279.24	1.4
	2025	9,739	20.7	8.16	10.0	2,174	5.0	266.56	-4.5
暦 年	2015	7,073	13.4	5.51	-5.7	1,807	0.6	328.11	6.7
	2016	7,477	5.7	6.41	16.4	1,863	3.1	290.63	-11.4
	2017	7,439	-0.5	6.77	5.7	1,896	1.7	279.80	-3.7
	2018	7,800	4.9	7.00	3.3	1,975	4.2	282.21	0.9
	2019	7,820	0.3	7.42	6.0	2,024	2.5	272.76	-3.3
	2020	7,513	-3.9	6.67	-10.2	1,896	-6.3	284.51	4.3
	2021	7,712	2.6	6.75	1.2	1,948	2.8	288.86	1.5
	2022	6,797	-11.9	7.20	6.7	2,045	5.0	284.04	-1.7
	2023	7,022	3.3	7.51	4.3	2,078	1.6	276.76	-2.6
	2024	7,600	8.2	7.39	-1.6	2,060	-0.9	278.81	0.7
	2025	9,623	26.6	8.09	9.5	2,163	5.0	267.40	-4.1

■新規登録物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度	2023	55,534	9.4	5.09	10.8	1,985	5.3	390.00	-5.0
	2024	56,075	1.0	5.35	5.2	2,083	4.9	389.03	-0.2
	2025	53,663	-4.3	5.53	3.3	2,135	2.5	385.81	-0.8
暦 年	2023	54,234	9.6	4.98	10.3	1,963	5.5	393.98	-4.4
	2024	56,572	4.3	5.26	5.5	2,048	4.3	389.53	-1.1
	2025	54,147	-4.3	5.54	5.3	2,132	4.1	385.04	-1.2

■在庫物件

		件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)
年 度 末	2023	32,707	19.6	3.74	2.9	1,631	0.8	435.94	-2.1
	2024	32,366	-1.0	4.02	7.3	1,666	2.2	414.91	-4.8
	2025	33,973	5.0	3.97	-1.1	1,686	1.2	424.60	2.3
暦 年 末	2023	31,702	20.1	3.78	6.0	1,658	3.8	438.77	-2.1
	2024	34,974	10.3	3.86	2.2	1,654	-0.2	428.24	-2.4
	2025	33,804	-3.3	3.98	3.0	1,672	1.1	420.31	-1.9

表4-② 土地の基本指標[富山県]

			件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円/m ²)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積 (m ²)	前年比(%)
成 約	年 度	2015	341	27.2	2.81	13.5	859	2.4	305.23	-9.8
		2016	395	15.8	2.77	-1.6	860	0.2	310.64	1.8
		2017	399	1.0	2.98	7.7	893	3.7	299.17	-3.7
		2018	395	-1.0	3.04	1.9	974	9.1	320.56	7.2
		2019	332	-15.9	2.93	-3.6	938	-3.7	320.16	-0.1
		2020	339	2.1	2.74	-6.6	825	-12.0	301.46	-5.8
		2021	364	7.4	2.83	3.3	848	2.7	299.81	-0.5
		2022	373	2.5	2.74	-3.1	859	1.3	313.52	4.6
		2023	369	-1.1	2.84	3.7	936	9.0	329.43	5.1
		2024	412	11.7	3.00	5.7	960	2.6	319.78	-2.9
		2025	365	-11.4	2.61	-13.0	845	-12.0	323.63	1.2
	暦 年	2015	321	26.9	2.69	12.7	813	-3.1	302.00	-14.0
		2016	401	24.9	2.84	5.7	885	9.0	311.32	3.1
		2017	383	-4.5	2.78	-2.3	860	-2.8	309.61	-0.6
		2018	398	3.9	3.19	14.9	989	14.9	309.67	0.0
		2019	345	-13.3	3.22	0.9	972	-1.8	301.63	-2.6
		2020	351	1.7	2.46	-23.6	800	-17.7	325.08	7.8
		2021	343	-2.3	2.85	15.9	856	7.0	299.99	-7.7
		2022	370	7.9	2.67	-6.2	831	-2.8	310.75	3.6
		2023	389	5.1	3.04	13.7	964	16.0	316.89	2.0
		2024	384	-1.3	2.81	-7.7	922	-4.4	328.43	3.6
		2025	389	1.3	2.68	-4.5	864	-6.2	322.42	-1.8
新 規	年 度	2023	3,180	11.8	2.41	-0.7	1,060	6.2	439.25	7.0
		2024	3,368	5.9	2.22	-7.8	1,028	-3.0	462.29	5.2
		2025	3,033	-9.9	2.56	15.1	1,065	3.6	416.13	-10.0
	暦 年	2023	3,081	9.7	2.41	1.0	1,020	-0.3	422.86	-1.2
		2024	3,348	8.7	2.26	-6.3	1,054	3.4	466.30	10.3
		2025	3,022	-9.7	2.52	11.3	1,049	-0.5	416.96	-10.6
在 庫	年 度 末	2023	2,483	16.4	2.10	-0.6	940	2.8	447.29	3.5
		2024	2,255	-9.2	2.00	-4.6	916	-2.5	456.95	2.2
		2025	2,359	4.6	2.06	3.0	908	-0.9	439.56	-3.8
	暦 年 末	2023	2,489	18.5	2.07	-0.3	921	-0.6	446.11	-0.4
		2024	2,611	4.9	2.01	-2.7	921	-0.1	458.28	2.7
		2025	2,380	-8.8	2.07	2.8	888	-3.5	429.88	-6.2

表4-③ 土地の基本指標[石川県]

			件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円/m ²)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積 (m ²)	前年比(%)
成 約	年 度	2015	996	10.1	4.39	-1.9	1,039	-2.1	236.70	-0.1
		2016	946	-5.0	4.18	-4.8	1,052	1.3	251.92	6.4
		2017	843	-10.9	4.23	1.2	1,068	1.5	252.64	0.3
		2018	841	-0.2	4.08	-3.4	1,139	6.7	278.94	10.4
		2019	756	-10.1	4.21	3.1	1,114	-2.2	264.57	-5.2
		2020	720	-4.8	4.60	9.3	1,190	6.8	258.48	-2.3
		2021	517	-28.2	3.33	-27.7	1,102	-7.4	331.03	28.1
		2022	562	8.7	4.36	30.8	1,201	9.0	275.68	-16.7
		2023	584	3.9	5.08	16.5	1,256	4.6	247.48	-10.2
		2024	607	3.9	4.48	-11.8	1,277	1.7	285.28	15.3
		2025	690	13.7	5.25	17.2	1,467	14.9	279.45	-2.0
	暦 年	2015	984	8.7	4.55	0.7	1,064	-0.2	233.77	-0.8
		2016	952	-3.3	4.18	-8.3	1,031	-3.2	246.82	5.6
		2017	862	-9.5	4.15	-0.7	1,077	4.5	259.91	5.3
		2018	816	-5.3	4.16	0.3	1,104	2.5	265.51	2.2
		2019	782	-4.2	4.25	2.3	1,125	1.9	264.48	-0.4
		2020	771	-1.4	4.43	4.0	1,177	4.6	265.92	0.5
		2021	516	-33.1	3.21	-27.4	1,104	-6.2	343.47	29.2
		2022	545	5.6	4.32	34.6	1,161	5.2	268.53	-21.8
		2023	593	8.8	4.97	14.9	1,237	6.5	249.00	-7.3
		2024	588	-0.8	4.48	-9.8	1,250	1.0	278.96	12.0
		2025	681	15.8	5.41	20.9	1,449	16.0	267.70	-4.0
新 規	年 度	2023	5,872	5.4	3.33	5.6	1,094	4.5	328.34	-1.1
		2024	4,664	-20.6	3.40	2.0	1,138	4.1	335.06	2.0
		2025	2,923	-37.3	4.02	18.3	1,421	24.8	353.62	5.5
	暦 年	2023	5,953	12.8	3.35	9.9	1,091	6.9	326.11	-2.8
		2024	5,210	-12.5	3.29	-1.5	1,103	1.1	334.84	2.7
		2025	3,077	-40.9	4.04	22.6	1,392	26.2	344.79	3.0
在 庫	年 度 末	2023	2,696	15.7	3.11	1.9	1,092	3.4	351.28	1.4
		2024	2,441	-9.5	3.16	1.8	1,103	1.0	348.50	-0.8
		2025	2,737	12.1	3.05	-3.5	1,139	3.3	373.15	7.1
	暦 年 末	2023	2,735	17.1	3.05	7.4	1,085	4.9	355.43	-2.3
		2024	2,694	-1.5	3.17	3.7	1,093	0.7	345.08	-2.9
		2025	2,752	2.2	3.15	-0.5	1,168	6.9	370.68	7.4

表4－④ 土地の基本指標[福井県]

			件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円/m ²)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積 (m ²)	前年比(%)
成 約	年 度	2015	135	2.3	3.72	-0.1	904	-0.4	243.01	-0.3
		2016	156	15.6	3.56	-4.2	1,036	14.6	290.59	19.6
		2017	139	-10.9	3.83	7.4	957	-7.6	250.04	-14.0
		2018	159	14.4	3.60	-6.1	909	-5.1	252.62	1.0
		2019	185	16.4	3.43	-4.5	1,151	26.6	334.98	32.6
		2020	154	-16.8	3.24	-5.6	886	-23.0	273.12	-18.5
		2021	144	-6.5	3.69	13.9	1,142	28.9	309.12	13.2
		2022	133	-7.6	3.21	-13.1	1,036	-9.2	323.08	4.5
		2023	171	28.6	3.66	14.1	1,040	0.3	283.98	-12.1
		2024	213	24.6	3.38	-7.6	1,060	1.9	313.15	10.3
		2025	241	13.1	3.91	15.5	1,114	5.1	284.80	-9.1
	暦 年	2015	139	21.9	3.60	-5.9	864	-12.8	239.62	-7.4
		2016	152	9.4	3.89	8.1	991	14.8	254.42	6.2
		2017	144	-5.3	3.54	-9.2	1,005	1.4	284.30	11.7
		2018	153	6.3	3.75	6.1	910	-9.5	242.50	-14.7
		2019	177	15.7	3.23	-13.9	1,051	15.6	325.32	34.1
		2020	166	-6.2	3.42	5.8	971	-7.6	284.08	-12.7
		2021	150	-9.6	3.72	8.8	1,170	20.4	314.48	10.7
		2022	134	-10.7	3.10	-16.8	1,011	-13.6	326.48	3.8
		2023	153	14.2	3.77	21.9	1,061	4.9	281.08	-13.9
		2024	208	35.9	3.29	-12.7	1,038	-2.1	315.25	12.2
		2025	232	11.5	3.92	19.2	1,091	5.1	278.04	-11.8
新 規	年 度	2023	1,535	-9.6	2.85	25.4	1,146	4.1	401.70	-17.0
		2024	1,690	10.1	2.92	2.5	1,268	10.7	433.57	7.9
		2025	1,839	8.8	2.95	0.7	1,158	-8.6	393.21	-9.3
	暦 年	2023	1,544	-10.2	2.81	29.2	1,153	3.7	409.94	-19.8
		2024	1,663	7.7	2.90	3.0	1,254	8.8	432.90	5.6
在 庫	年 度 末	2023	1,684	1.3	3.13	8.2	1,190	-5.1	379.69	-12.3
		2024	1,375	8.8	2.42	7.3	1,072	2.8	442.68	-4.2
		2025	1,283	-6.7	2.61	7.7	1,135	5.9	435.42	-1.6
	暦 年 末	2023	1,563	21.8	2.59	-0.5	1,062	-6.5	409.46	-6.0
		2024	1,376	13.5	2.36	5.9	1,064	3.5	450.55	-2.3
		2025	1,442	4.8	2.50	5.8	1,124	5.7	450.13	-0.1
		2025	1,509	4.6	2.61	4.4	1,057	-6.0	405.36	-9.9

表4－⑤ 土地の基本指標[岐阜県]

			件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円/m ²)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積 (m ²)	前年比(%)
成 約	年 度	2015	578	16.1	1.10	-59.0	1,101	-4.8	1,000.43	132.2
		2016	522	-9.7	2.90	163.8	1,133	2.9	390.32	-61.0
		2017	534	2.3	2.79	-4.1	1,111	-1.9	398.99	2.2
		2018	574	7.5	2.89	3.8	949	-14.6	328.30	-17.7
		2019	568	-1.0	2.48	-14.2	1,010	6.4	407.45	24.1
		2020	664	16.9	2.32	-6.4	1,128	11.6	486.13	19.3
		2021	669	0.8	3.33	43.3	1,133	0.4	340.63	-29.9
		2022	515	-23.0	3.00	-9.7	1,036	-8.5	345.11	1.3
		2023	571	10.9	2.95	-1.7	1,000	-3.5	338.65	-1.9
		2024	587	2.8	3.12	5.7	1,076	7.6	344.56	1.7
		2025	666	13.5	3.25	4.1	1,159	7.7	356.49	3.5
	暦 年	2015	572	18.2	1.13	-39.7	1,148	-6.1	1,012.44	55.7
		2016	521	-8.9	2.77	144.2	1,045	-9.0	377.52	-62.7
		2017	544	4.4	2.87	3.7	1,157	10.7	402.99	6.7
		2018	570	4.8	2.79	-2.7	988	-14.6	353.76	-12.2
		2019	528	-7.4	2.77	-1.0	1,025	3.7	370.48	4.7
		2020	640	21.2	2.30	-16.7	1,123	9.6	487.02	31.5
		2021	708	10.6	2.98	29.4	1,094	-2.5	366.73	-24.7
		2022	554	-21.8	2.94	-1.6	1,027	-6.1	349.80	-4.6
		2023	541	-2.3	3.01	2.6	1,036	0.9	344.07	-1.6
		2024	560	3.5	3.15	4.7	1,054	1.7	334.38	-2.8
		2025	670	19.6	3.17	0.5	1,152	9.3	363.67	8.8
新 規	年 度	2023	6,470	8.9	2.44	-2.9	1,191	-3.5	487.58	-0.5
		2024	5,831	-9.9	2.56	4.9	1,288	8.1	502.39	3.0
		2025	5,364	-8.0	2.48	-3.1	1,278	-0.8	514.68	2.4
	暦 年	2023	6,474	12.4	2.46	-1.1	1,203	-0.6	488.02	0.5
		2024	5,961	-7.9	2.50	1.3	1,277	6.2	511.50	4.8
在 庫	年 度 末	2023	5,489	-7.9	2.48	-0.6	1,268	-0.7	510.88	-0.1
		2024	5,116	20.1	2.13	-4.2	1,048	-3.7	491.82	0.5
		2025	5,118	0.0	2.28	6.8	1,078	2.8	473.43	-3.7
	暦 年 末	2023	5,222	2.0	2.18	-4.3	1,092	1.3	501.20	5.9
		2024	4,930	18.4	2.15	-3.3	1,045	-2.4	484.93	0.9
	年 度 末	2024	5,366	8.8	2.17	0.8	1,064	1.8	489.99	1.0
		2025	5,156	-3.9	2.15	-1.1	1,082	1.7	503.79	2.8

表4－⑥ 土地の基本指標〔静岡県〕

			件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円/m ²)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積 (m ²)	前年比(%)
成 約	年 度	2015	1,063	23.9	5.30	5.0	1,451	3.8	273.65	-1.1
		2016	1,044	-1.8	5.36	1.1	1,509	4.0	281.56	2.9
		2017	1,011	-3.2	4.95	-7.6	1,398	-7.4	282.41	0.3
		2018	910	-10.0	5.11	3.2	1,444	3.3	282.69	0.1
		2019	869	-4.5	5.07	-0.7	1,408	-2.5	277.53	-1.8
		2020	952	9.6	4.16	-18.0	1,349	-4.2	324.09	16.8
		2021	945	-0.7	4.46	7.1	1,461	8.4	327.98	1.2
		2022	799	-15.4	5.27	18.2	1,427	-2.3	270.89	-17.4
		2023	823	3.0	4.98	-5.4	1,469	2.9	294.77	8.8
		2024	912	10.8	4.93	-1.0	1,519	3.4	308.01	4.5
	2025	1,013	11.1	5.67	15.0	1,589	4.6	280.09	-9.1	
	暦 年	2015	1,015	20.0	5.39	15.4	1,450	1.0	268.93	-12.5
		2016	1,037	2.2	5.25	-2.7	1,492	2.9	284.28	5.7
		2017	1,043	0.6	5.38	2.5	1,416	-5.1	263.30	-7.4
		2018	914	-12.4	4.88	-9.2	1,457	2.9	298.49	13.4
		2019	912	-0.2	5.04	3.1	1,395	-4.3	276.93	-7.2
		2020	896	-1.8	4.45	-11.7	1,350	-3.2	303.55	9.6
		2021	983	9.7	4.41	-0.8	1,420	5.1	321.57	5.9
		2022	802	-18.4	4.78	8.4	1,455	2.5	304.11	-5.4
		2023	808	0.7	5.02	5.0	1,465	0.7	291.59	-4.1
		2024	908	12.4	4.96	-1.3	1,545	5.5	311.55	6.8
	2025	991	9.1	5.65	13.9	1,544	-0.1	273.39	-12.2	
新 規	年 度	2023	11,387	-5.1	3.58	0.4	1,518	-1.9	423.77	-2.4
		2024	11,274	-1.0	3.91	9.2	1,576	3.8	402.75	-5.0
		2025	10,754	-4.6	4.00	2.2	1,628	3.3	406.94	1.0
	暦 年	2023	11,348	-4.4	3.59	1.4	1,538	0.6	428.63	-0.9
		2024	11,374	0.2	3.79	5.7	1,528	-0.7	402.68	-6.1
在 庫	年 度 末	2023	10,848	-4.6	4.07	7.3	1,636	7.1	402.14	-0.1
		2023	6,713	13.0	2.89	-4.4	1,359	-4.6	471.04	-0.2
		2024	6,277	-6.5	3.09	7.0	1,382	1.6	447.62	-5.0
	暦 年 末	2025	6,302	0.4	3.17	2.7	1,399	1.3	441.47	-1.4
		2023	6,541	11.9	2.91	-2.9	1,413	-2.4	485.36	0.6
		2024	7,107	8.7	2.96	1.6	1,350	-4.5	456.18	-6.0
		2025	6,270	-11.8	3.22	8.7	1,401	3.8	435.74	-4.5

表4－⑦ 土地の基本指標〔愛知県〕

			件数 (件)	前年比(%)	m ² 単価 (万円／m ²)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積 (m ²)	前年比(%)
成 約	年 度	2015	3,675	16.0	9.67	4.9	2,484	1.7	256.97	-3.0
		2016	3,754	2.1	9.64	-0.3	2,545	2.5	264.02	2.7
		2017	3,979	6.0	10.28	6.7	2,591	1.8	251.99	-4.6
		2018	4,383	10.2	10.47	1.9	2,701	4.2	257.85	2.3
		2019	4,372	-0.3	10.77	2.8	2,648	-2.0	245.83	-4.7
		2020	4,155	-5.0	10.15	-5.8	2,503	-5.5	246.69	0.3
		2021	4,153	0.0	10.31	1.7	2,621	4.7	254.11	3.0
		2022	3,719	-10.5	10.92	5.9	2,806	7.1	256.96	1.1
		2023	4,073	9.5	10.86	-0.5	2,747	-2.1	252.83	-1.6
		2024	4,658	14.4	10.84	-0.2	2,692	-2.0	248.25	-1.8
		2025	5,965	28.1	11.48	5.8	2,738	1.7	238.59	-3.9
	暦 年	2015	3,499	11.9	9.63	5.8	2,469	1.6	256.27	-3.9
		2016	3,819	9.1	9.58	-0.5	2,531	2.5	264.07	3.0
		2017	3,899	2.1	10.37	8.2	2,568	1.5	247.74	-6.2
		2018	4,254	9.1	10.23	-1.3	2,658	3.5	259.84	4.9
		2019	4,436	4.3	10.75	5.1	2,689	1.2	250.10	-3.7
		2020	4,065	-8.4	10.46	-2.7	2,545	-5.3	243.32	-2.7
		2021	4,337	6.7	10.08	-3.7	2,558	0.5	253.83	4.3
		2022	3,725	-14.1	10.84	7.6	2,780	8.7	256.46	1.0
		2023	3,965	6.4	10.78	-0.5	2,755	-0.9	255.51	-0.4
		2024	4,331	9.2	10.78	-0.1	2,694	-2.2	250.03	-2.1
		2025	5,874	35.6	11.36	5.4	2,743	1.8	241.54	-3.4
新 規	年 度	2023	21,859	23.4	9.05	12.3	3,095	2.4	342.08	-8.8
		2024	23,819	9.0	9.10	0.6	3,119	0.8	342.57	0.1
		2025	24,521	2.9	8.93	-1.9	3,036	-2.7	339.86	-0.8
	暦 年	2023	20,798	22.8	8.76	9.4	3,076	1.9	351.08	-6.9
		2024	23,561	13.3	9.16	4.6	3,107	1.0	339.14	-3.4
在 庫	年 度 末	2025	24,614	4.5	8.86	-3.2	3,041	-2.1	343.09	1.2
		2023	10,651	27.8	6.61	6.4	2,673	-0.9	404.60	-6.8
		2024	11,254	5.7	7.11	7.7	2,655	-0.7	373.21	-7.8
	暦 年 末	2025	12,017	6.8	6.75	-5.1	2,672	0.6	395.85	6.1
		2023	10,194	31.1	6.75	8.2	2,758	2.8	408.75	-4.9
		2024	11,811	15.9	6.82	1.1	2,677	-2.9	392.29	-4.0
	2025	11,956	1.2	6.79	-0.6	2,643	-1.3	389.56	-0.7	

表4-⑧ 土地の基本指標[名古屋市]

			件数 (件)	前年比(%)	㎡単価 (万円/㎡)	前年比(%)	価格 (万円)	前年比(%)	面積 (㎡)	前年比(%)
成	年度	2015	1,443	19.0	15.26	-1.0	3,220	0.7	211.05	1.7
		2016	1,361	-5.7	16.42	7.7	3,532	9.7	215.06	1.9
		2017	1,448	6.4	17.36	5.7	3,522	-0.3	202.90	-5.7
		2018	1,486	2.6	18.33	5.6	3,820	8.5	208.44	2.7
		2019	1,568	5.5	17.31	-5.6	3,750	-1.8	216.68	4.0
		2020	1,412	-9.9	17.35	0.3	3,623	-3.4	208.81	-3.6
		2021	1,251	-11.4	18.27	5.3	3,873	6.9	212.03	1.5
		2022	1,145	-8.5	19.76	8.2	4,229	9.2	214.07	1.0
		2023	1,209	5.6	19.66	-0.5	4,190	-0.9	213.08	-0.5
		2024	1,446	19.6	19.60	-0.3	3,990	-4.8	203.58	-4.5
	2025	1,985	37.3	19.54	-0.3	3,976	-0.3	203.46	-0.1	
約	暦年	2015	1,363	15.8	15.15	-1.7	3,173	-0.9	209.35	0.8
		2016	1,415	3.8	15.95	5.3	3,463	9.2	217.09	3.7
		2017	1,436	1.5	17.30	8.4	3,498	1.0	202.24	-6.8
		2018	1,430	-0.4	18.20	5.2	3,750	7.2	206.03	1.9
		2019	1,589	11.1	17.64	-3.1	3,775	0.7	214.01	3.9
		2020	1,442	-9.3	17.22	-2.4	3,616	-4.2	209.99	-1.9
		2021	1,297	-10.1	17.94	4.2	3,851	6.5	214.68	2.2
		2022	1,150	-11.3	19.70	9.8	4,150	7.8	210.61	-1.9
		2023	1,203	4.6	19.62	-0.4	4,151	0.0	211.57	0.5
		2024	1,277	6.2	19.41	-1.1	4,122	-0.7	212.32	0.4
	2025	1,939	51.8	19.61	1.0	3,979	-3.5	202.93	-4.4	
新 規	年度	2023	5,565	26.2	23.34	5.1	5,504	2.6	235.86	-2.4
		2024	6,172	10.9	22.85	-2.1	5,460	-0.8	238.91	1.3
		2025	6,521	5.7	22.92	0.3	5,064	-7.2	220.97	-7.5
	暦年	2023	5,182	22.2	23.09	4.4	5,523	3.7	239.17	-0.7
		2024	6,055	16.8	23.03	-0.3	5,446	-1.4	236.46	-1.1
2025		6,559	8.3	22.62	-1.8	5,127	-5.9	226.69	-4.1	
在 庫	年度末	2023	1,956	36.1	21.95	0.9	5,569	-5.4	253.74	-6.2
		2024	2,171	11.0	21.83	-0.6	5,404	-3.0	247.59	-2.4
		2025	2,313	6.5	22.27	2.0	5,271	-2.5	236.68	-4.4
	暦年末	2023	1,902	33.0	22.32	3.9	5,803	3.5	259.94	-0.4
		2024	2,205	15.9	22.46	0.6	5,565	-4.1	247.81	-4.7
2025		2,363	7.2	22.00	-2.1	5,113	-8.1	232.47	-6.1	

表4-⑨ 土地の基本指標[三重県]

			件数 (件)		㎡単価 (万円/㎡)		価格 (万円)		面積 (㎡)	
			前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)		前年比(%)	
成	年	2015	573	19.9	2.65	-7.0	1,184	21.1	446.55	30.3
		2016	595	3.8	2.60	-2.1	1,060	-10.5	408.60	-8.5
		2017	583	-2.0	2.35	-9.6	1,012	-4.5	431.56	5.6
		2018	693	18.9	3.27	39.2	1,122	10.9	343.68	-20.4
		2019	652	-5.9	3.42	4.6	1,063	-5.3	311.15	-9.5
		2020	625	-4.1	3.16	-7.5	1,013	-4.7	320.47	3.0
		2021	696	11.4	3.17	0.3	1,131	11.7	356.63	11.3
		2022	614	-11.8	3.13	-1.2	1,030	-9.0	328.46	-7.9
		2023	558	-9.1	3.40	8.6	1,143	11.0	335.98	2.3
		2024	683	22.4	3.15	-7.5	1,120	-2.1	355.62	5.8
約	暦	2025	799	17.0	3.21	2.1	1,095	-2.2	340.50	-4.3
		2015	543	7.3	2.76	-2.5	1,074	8.9	389.80	11.7
		2016	595	9.6	2.51	-9.0	1,157	7.7	461.46	18.4
		2017	564	-5.2	2.43	-3.2	1,025	-11.5	422.16	-8.5
		2018	695	23.2	3.16	30.0	1,110	8.3	351.64	-16.7
		2019	640	-7.9	3.33	5.4	1,075	-3.1	323.22	-8.1
		2020	624	-2.5	3.14	-5.7	998	-7.2	318.02	-1.6
		2021	675	8.2	3.23	3.0	1,072	7.4	331.51	4.2
		2022	667	-1.2	3.16	-2.3	1,101	2.8	348.61	5.2
		2023	573	-14.1	3.34	5.7	1,135	3.0	339.66	-2.6
新	年度	2024	621	8.4	3.27	-2.0	1,108	-2.4	338.48	-0.3
		2025	786	26.6	3.09	-5.4	1,054	-4.9	340.46	0.6
		2023	5,231	5.3	2.68	4.9	1,156	1.4	431.85	-3.3
規	暦	2024	5,429	3.8	2.72	1.6	1,168	1.0	429.64	-0.5
		2025	5,229	-3.7	2.82	3.9	1,195	2.4	423.45	-1.4
		2023	5,036	-1.4	2.70	6.3	1,161	4.8	429.86	-1.4
在	年度末	2024	5,455	8.3	2.64	-2.4	1,156	-0.4	438.43	2.0
		2025	5,413	-0.8	2.81	6.5	1,181	2.2	420.60	-4.1
		2023	3,673	19.3	2.27	4.2	991	4.0	436.81	-0.2
庫	暦年末	2024	3,738	1.8	2.34	3.1	974	-1.7	416.38	-4.7
		2025	3,773	0.9	2.37	1.2	985	1.1	416.19	0.0
		2023	3,437	15.8	2.26	6.1	969	3.0	429.19	-2.9
		2024	3,943	14.7	2.33	3.4	1,005	3.7	430.42	0.3
		2025	3,781	-4.1	2.33	-0.4	963	-4.1	414.15	-3.3